

Økonomi og ledelse, Planter

Det skal du vide om reglerne og processen for en jordfordeling

Jordfordeling følger et særligt regelgrundlag og er underlagt en særlig proces. En jordfordeling tager ofte 1-3 år, og følger en bestemt proces.

Viden om



1: Reglerne om jordfordeling

Jordfordeling følger et særligt regelgrundlag kaldet jordfordelingsloven.

Jordfordelingsloven fastlægger betingelser, procedurer og myndigheder vedrørende henholdsvis jordfordeling og jordkøb.

Jordfordelingslovens formålsbestemmelse lægger op til en flersidig anvendelse af landbrugsjorderne, hvor der både er plads til erhvervsmæssig drift og varettagelse af miljøhensyn. Hvis jordfordelingen ikke opfylder et eller flere af jordfordelingslovens formål, kan Landbrugsstyrelsen give afslag på anmodning om at rejse en jordfordeling. De lovlige formål er:

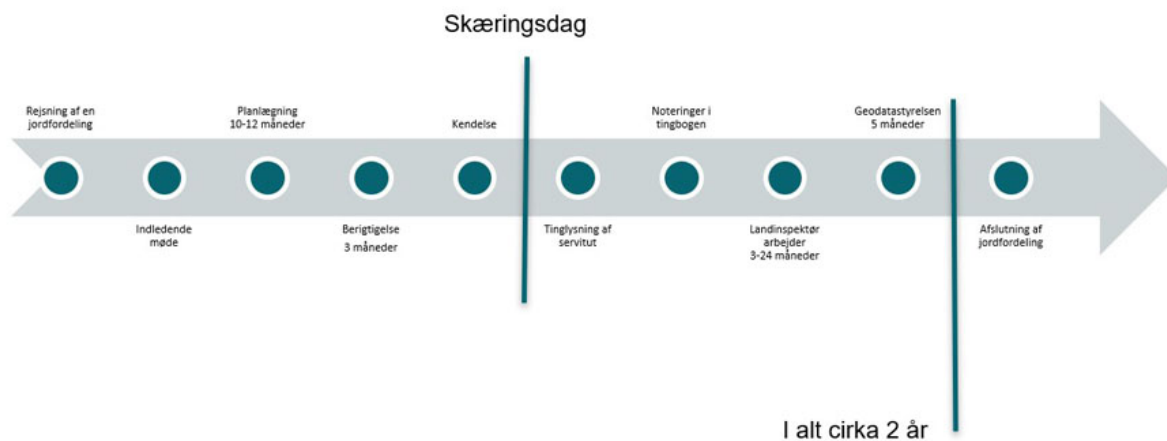
- Traditionelle jordfordelingsformål (arrondering og struktur)
- Projekter til bevaring og forbedring af natur- og miljøværdier i det åbne land
- Udvikling i landdistrikterne
- Afbøde gener ved ikke-jordbrugsmæssige aktiviteter i landbrugsområder
- Anskaffe erstatningsarealer
- Etablering og bevarelse af havekolonier

2: Processen for jordfordelinger

En jordfordeling tager normalt 1 til 3 år at gennemføre. Behandlingstiden vokser meget naturligt i takt med antallet af involverede ejendomme og jordlodder.

Se tidslinjen for en typisk jordfordeling kan på billedet:





Du kan læse meget mere herom i det notat SEGES har udarbejdet om jordfordeling og de juridiske/økonomiske barrierer herved.

Læs eller hent notat: **Jordfordeling, herunder multifunktionel jordfordeling - Regler, proces og juridiske/økonomiske barrierer**

Læs mere om jordfordeling

Det skal du vide om de forskellige former for jordfordeling

Spørgsmål og svar vedr. juridiske barrierer i forbindelse med jordfordeling

Emneord

Jordfordeling

Landbrugsloven

Natur- og arealforvaltning

Publiceret: 21. december 2020

Sidst bekræftet/revideret: 21. december 2020

Vil du vide mere?



Jens Jul Jacobsen

Senior Tax Manager

SEGES

jsj@seges.dk

+45 8740 5129

Promilleafgiftsfonden for landbrug

Landbrug & Fødevarer F.m.b.A. SEGES	Tlf.	87 40 50 00
Agro Food Park 15	Fax.	87 40 50 10
8200 Aarhus N	Email	info@seges.dk

